

REFERAT Økonomiudvalget d. 06-04-2017

Mødedato Torsdag d. 06. april 2017 kl. 15:00

Mødested Aars Gæstekantine

Indholdsfortegnelse

Regnskab for tilskud til Løgstørs 500 års jubilæum.....	3
Projekt: Nordvest Smart Production - Jammerbugt -Vesthimmerland.....	5
Nedrivningsejendomme valg af entreprenører 2015-3.....	7
Nedrivningsejendomme valg af entreprenører 2015-2.....	9
Nedrivning stuehus, Langdalvej 7 - Blære.....	11
Meddelelser.....	13
Lukket: Meddelelser.....	14
Valg af entreprenør til nedrivning.....	15
Lukket: Genudbud af prækvalifikation af fagentreprenører til etablering af fælleshus og udearealer	17
Lukket: Renovering - sanering Sundvej 35, Hvalpsund.....	18

Punkt 123: Regnskab for tilskud til Løgstørs 500 års jubilæum

Sagsfremstilling

123. Åbent - Regnskab for tilskud til Løgstørs 500 års jubilæum

Sagsnr.: 820-2015-65041

Doknr.: 820-2017-78568

Sagsbeh.: Bruno Borella

Baggrund

Økonomiudvalget bevilligede i dets møde den 20. januar 2016 et kommunalt tilskud på 350.000 kr. til markeringen af Løgstørs 500 års jubilæum.

Tilskuddet blev gjort afhængigt af kommunal deltagelse i komiteen, aflæggelse af regnskab for tilskuddets anvendelse samt anvendelse af Vesthimmerlands Kommunes logo i forbindelse med branding af jubilæet.

Sagsfremstilling

Bag fejringen af jubilæumsåret har stået en komité bestående af stort set alle foreninger og organisationer i Løgstør.

Komiteens bestyrelse har besluttet at anvende det kommunale tilskud til at understøtte promoveringen af jubilæumsåret, de mange aktiviteter og de mange muligheder området tilbyder.

Vesthimmerlands Kommunes logo er anvendt i samtlige tv-spots, i alle avisannoncer og på plakater.

Kultur- og Fritidsafdelingen har undervejs været repræsenteret i bestyrelsens mødeaktivitet.

Det er forvaltningens vurdering, at det kommunale tilskud har gjort det muligt i højere grad end ellers at promovere aktiviteter og lokationer i og omkring Løgstør i hele Nordjylland.

Arrangementet har i sin helhed både bidraget til positiv og engageret omtale udadtil og medvirket til øget synlighed og sammenhold indadtil.

Lovgrundlag

Intet aktuelt.

Sagen afgøres i Økonomiudvalget

Økonomi

Der er anvendt 445.600 kr. til markedsføringsudgifter i forbindelse med Løgstør 500 år. Disse udgifter fordeler sig på TV-markedsføring, avis- og Webannoncering samt diverse tryksager m.m.

Branding Løgstør har finansieret de resterende knap 100.000 kr.

Administrationen indstiller

- at Regnskabet for tilskud til Løgstørs 500 års jubilæum tages til efterretning.

Bilag

Markedsføringsomkostninger - Løgstør 500

820-2017-78630

Beslutning i Økonomiudvalget den 6. april 2017

Fraværende: Kirsten Moesgaard

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Markedsføringsomkostninger - Løgstør 500

Punkt 124: Projekt: Nordvest Smart Production - Jammerbugt - Vesthimmerland

Sagsfremstilling

124. Åbent - Projekt: Nordvest Smart Production - Jammerbugt - Vesthimmerland

Sagsnr.: 820-2017-12487

Doknr.: 820-2017-86575

Sagsbeh.: Carsten Christensen

Baggrund

Med baggrund i det kommende samarbejdsprojekt mellem Jammerbugt og Vesthimmerlands Kommuner vedr. Nordvest Smart Production – Industry 4.0. Der er indgået hensigtserklæringer og samarbejdsaftaler med: Aalborg Universitet, Aars Erhvervsskoler, Autonomous, Erhverv Væksthimmerland og Væksthus Nordjylland, samt p.t. 29 underskrevne virksomhedspartnerskaber fra de 2 kommuner til en samlet projektsum på ca. 20 mio. kr. Med 95% sandsynlighed bevilges der 7 mio. kr. fra Vækstforums midler på deres møde den 7. juni 2017, samt yderligere knap 6 mio. kr. fra den kommende Yderområdepulje i 2018 og 2019 fra Erhvervsstyrelsen.

Projektet perioden starter den 16. marts 2017 frem til den 16. marts 2019 jv aftale med Vækstforums Sekretariat (se vedlagte mail af 29. marts 2017). Dette betyder, at projektet reelt fra denne dato kan afholde udgifter der vedr. projektet, med den risiko, at pengene alligevel ikke bevilges.

Kommunens medfinansiering til projektet ligger på 350.000 kr. i timemedfinansiering i de 3 år projektet løber.

Vesthimmerlands Kommune er juridisk ejer af projektet.

Sagsfremstilling

I forbindelse med etablering og opstart af projektet er der behov for en stor og intensiv kommunikationsindsats, dels internt i projektet, men i høj grad også ud ad til overfor presse og andre interesserede. Derfor ligger der en fuldtidsopgave og venter på kommunikationsmedarbejderen, der allerede er medtaget i projektets budget. Projektets partnere er alle enige om, at fastholde og benytte de kompetencer som Autonomous kommunikationsmedarbejder allerede har opnået i sit arbejde med Autonomous, til opgaven. For at kunne opstarte kommunikationsproces fra den 16. marts 2017, er der mulighed for allerede nu at ansætte Autonomous kommunikationsmedarbejderen i projektet, frem til der ligger en bevillingsskrivelse fra Vækstforum Nordjylland på 7 mio. kr. Det betyder, at der pålægges en udgift for Vesthimmerlands Kommune til projektet, på de af kommunes timemedfinansieringer.

Lovgrundlag

Ingen

Sagen afgøres i Økonomiudvalget

Økonomi

Finansieres af kommunens timefinansieringsbidrag til projektet

Administrationen indstiller

- at Kommunikationsmedarbejder fra Autonomous ansættes i projektet
- at Ansættelsen sker fra den 16. marts 2017 og frem til bevilling fra Vækstforum Nordjylland foreligger i primo juni 2017.
- at Udgiften til ansættelsen fra den 16. marts til ultimo juni 2017 finansieres af de timer, som Vesthimmerlands Kommune i forvejen benytter i projektet.
- at Kommunikationsmedarbejderen fra 1. juli 2017 overgå til projektansættelse i Autonomous.

Bilag

Godkendelse af startdato den 16. marts 2017. Mail fra Vækstforums Sekretariat	820-2017-86608
Henvendelse fra Autonomous pr 30/3 2017	820-2017-86807

Beslutning i Økonomiudvalget den 6. april 2017

Fraværende: Kirsten Moesgaard

Administrationens indstilling godkendt.

Bilag

Godkendelse af startdato den 16. marts 2017. Mail fra Vækstforums Sekretariat

Henvendelse fra Autonomous pr 30/3 2017

Punkt 125: Nedrivningsejendomme valg af entreprenører 2015-3

Sagsfremstilling

125. Åbent - Nedrivningsejendomme valg af entreprenører 2015-3

Sagsnr.: 820-2017-5085

Doknr.: 820-2017-37078

Sagsbeh.: Charlotte Jakobsen

Baggrund

Økonomiudvalget besluttede d. 23.11.2016 at inddrage forretningsudvalgets kompetence til opkøb og nedrivning af faldefærdige huse, efter reglerne i Landsbypuljen.

Sagsfremstilling

Beslutninger samt valg af entreprenører forelægges fremover økonomiudvalget til beslutning.

Allerede truffne beslutninger i forretningsudvalget har stadig virkning, men vedr. pulje 2015-3 mangler valg af entreprenør, der skal afgive bud på opgaven. Det drejer sig om nedrivning på flg. adresser:

Holkasmindevej 61, Overlade – Ullerupvej 2 Aggersund – Vestergade 48 Ranum – Nørregade 8 B Ranum – Årupvej 5 Vindblæs – Aggersborgvej 8 Aggersund

Lovgrundlag

Byfornyelsesloven

Sagen afgøres i Økonomiudvalget

Økonomi

Omkostninger af holdes af budgettet til opkøb og nedrivning af faldefærdige ejendomme, Nedrivningspuljen.

Administrationen indstiller

- at Økonomiudvalget udvælger 5 entreprenører til at afgive bud, i ht. den vedhæftede entreprenørliste, med entreprenører udvalgt ved prækvalifikation.

Bilag

Entreprenørliste	820-2017-33538
Kriterier for udvægelse af nedrivningsentreprenører	820-2017-38798
Valg af entreprenører til pulje 2015-3	820-2017-93128

Beslutning i Økonomiudvalget den 6. april 2017

Fraværende: Ingen

Knud Kristensen underrettede om mulig inhabilitet grundet opførelse på entreprenørliste.

Økonomiudvalget godkendte herefter, at Knud Kristensen er inhabil.

Forslag til valg af entreprenører blev godkendt.

Knud Kristensen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Bilag

Entreprenørliste
Kriterier for udvægelse af nedrivningsentreprenører
Valg af entreprenører til pulje 2015-3

Punkt 126: Nedrivningsejendomme valg af entreprenører 2015-2

Sagsfremstilling

126. Åbent - Nedrivningsejendomme valg af entreprenører 2015-2

Sagsnr.: 820-2017-5085

Doknr.: 820-2017-37088

Sagsbeh.: Charlotte Jakobsen

Baggrund

Økonomiudvalget besluttede d. 23.11.2016 at inddrage forretningsudvalgets kompetence til opkøb og nedrivning af faldefærdige huse, efter reglerne i Landsbypuljen.

Sagsfremstilling

Beslutninger samt valg af entreprenører forelægges fremover økonomiudvalget til beslutning.

Allerede truffne beslutninger i forretningsudvalget har stadig virkning, men vedr. pulje 2015-2 mangler valg af entreprenør, der skal afgive bud på opgaven. Det drejer sig om nedrivning på flg. adresser:

Svoldrupvej 138, 9600 Aars – Østergade 55 Gedsted – Sognevejen 86 Østerbølle – Gunderstedvej 43, Gundersted – Østergade 11 Østrup – Østrupvej 4, Aars

Lovgrundlag

Byfornyelsesloven

Sagen afgøres i Økonomiudvalget

Økonomi

Omkostninger afholdes af budgettet til opkøb og nedrivning af faldefærdige ejendomme, Nedrivningspuljen.

Administrationen indstiller

- at Økonomiudvalget udvælger **5 entreprenører til at afgive bud, i ht. den vedhæftede entreprenørliste, med entreprenører udvalgt ved prækvalifikation.**

Bilag

Entreprenørliste	820-2017-33538
Kriterier for udvægelse af nedrivningsentreprenører	820-2017-38798
Valg af entreprenører til pulje 2015-2	820-2017-93130

Beslutning i Økonomiudvalget den 6. april 2017

Fraværende: Ingen

Knud Kristensen underrettede om mulig inhabilitet grundet opførelse på entreprenørliste.

Økonomiudvalget godkendte herefter, at Knud Kristensen er inhabil.

Forslag til valg af entreprenører blev godkendt.

Knud Kristensen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Bilag

Entreprenørliste
Kriterier for udvægelse af nedrivningsentreprenører
Valg af entreprenører til pulje 2015-2

Punkt 127: Nedrivning stuehus, Langdalvej 7 - Blære

Sagsfremstilling

127. Åbent - Nedrivning stuehus, Langdalvej 7 - Blære

Sagsnr.: 820-2016-7563

Doknr.: 820-2017-72520

Sagsbeh.: Hans Ebdrup Kjær

Baggrund

Nedrivning af stuehus på landbrugsejendom, tidligere behandlet i Forretningsudvalget d. 28.08.2016

Sagsfremstilling

Forretningsudvalget har d. 28.08.2016 besluttet at yde et tilskud på mellem 50.000 og 100.000 kr. til nedrivning af stuehuset på 3 landbrugsejendomme, Langdalsvej 7, 9 og 11. Beslutningen var betinget af, at tilskuddet tilfaldt den nye ejer. De tre ejendomme er meget forfaldne.

Den nye ejer har ønsket tilskud til nedrivning af Langdalvej 7 og 9 og der er indgået aftale om et tilskud på 65.000 kr. for hvert af stuehusene på de to ejendomme. De resterende omkostninger skal ejeren selv afholde.

Forvaltningen er blevet opmærksom på at stuehuset på Langdalvej 7 er opført i 1974 og dermed ikke tilskudsberettiget, idet ejendomme opført efter 1960 ikke er berettiget til nedrivningsstøtte.

Lovgrundlag

Lov om Byfornyelse og udvikling af byer § 22 stk. 1. nr. 2. Lovbekendtgørelse nr. 504 af 16. maj 2013

Sagen afgøres i Økonomiudvalget

Økonomi

Afholdes af midler fra landsbypuljen.

Administrationen indstiller

- at det anbefales at forhøje tilskuddet til nedrivning af Langdalvej til 130.000 kr.

Bilag

kort bilag til dagsorden Langdahlvej 7 og 9

820-2017-92366

Beslutning i Økonomiudvalget den 6. april 2017

Fraværende: Ingen

Punktet udgår.

Bilag

kort bilag til dagsorden Langdahlvej 7 og 9

Punkt 128: Meddelelser

Sagsfremstilling

128. Åbent - Meddelelser

Sagsnr.: 820-2016-60383

Doknr.: 820-2016-347921

Sagsbeh.: Eva Bach

Orientering fra formanden.

Orientering fra administrationen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 6. april 2017

Fraværende: Ingen

- **Orientering om møde med Erhverv Væksthimmerland.**
- **Orientering om bestyrelsesmøde den 4. april 2017 med Nordjyllands Beredskab.**
- **Orientering om status på Sundhedsforvaltningens analyse - herunder supplerende undersøgelse på det administrative område.**
- **Orientering om status på lån Arbejdsmarkedets Feriefond.**
- **Orientering om fremtidigt samarbejde med Nordjyllands Politi.**
- **Orientering om møde med borgergruppe Nørrekær Enge vedr. Vindmølleprojekt.**

Punkt 129: Lukket: Meddelelser

Punkt 130: Valg af entreprenør til nedrivning

Sagsfremstilling

130. Åbent - Valg af entreprenør til nedrivning

Sagsnr.: 820-2017-9087

Doknr.: 820-2017-85241

Sagsbeh.: Charlotte Jakobsen

Baggrund

Med baggrund i Forretningsudvalget og Økonomiudvalgets beslutning af 7. december 2016 om opkøb og nedrivning af Ullerupvej 2 og 3, Aggersund.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har haft møde med Aggersund Borgerforening, som ønsker at nedrivningen af Ullerupvej 3 (den gamle bankbygning) kan ske inden Brofest jubilæet den 16-17-18. juni 2017.

Ejendommen er opkøbt med henblik på nedrivning under Landsbypuljen 2015, hvorfor udgifterne afdækkes af denne ramme.

Ejendommen er særlig, da der er en del skrot affald der skal indgå i nedrivningsprocessen, og indeles derfor i en pulje for sig selv. Desuden har nedrivningen en stram tidsplan, da man vil forsøge at blive færdig til juni.

Rådgiver har udvalgt følgende fire entreprenører til at afgive tilbud på nedrivningen:

Virenfeldt & Nielsen

Jysk Nedbrydning

Søndergaard & Kristensen

HME

Lovgrundlag

Byfornyelsesloven

Sagen afgøres i Økonomiudvalget

Økonomi

Dækkes af landsbypuljen

Administrationen indstiller

- at Økonomiudvalget godkender valget af entreprenører til at give bud på nedrivningen.

Bilag

VS: ØK i dag - Kriterier for udvælgelse af nedrivningsentreprenører 820-2017-85459

Beslutning i Økonomiudvalget den 6. april 2017

Fraværende: Ingen

Knud Kristensen underrettede om mulig inhabilitet grundet opførelse på entreprenørliste.

Økonomiudvalget godkendte herefter, at Knud Kristensen er inhabil.

Forslag til valg af entreprenører blev godkendt.

Knud Kristensen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Bilag

VS: ØK i dag - Kriterier for udvælgelse af nedrivningsentreprenører

Punkt 131: Lukket: Genudbud af prækvalifikation af fagentreprenører til etablering af fælleshus og udearealer i forbindelse med socialpsykiatriske boliger i Aars

Punkt 132: Lukket: Renovering - sanering Sundvej 35, Hvalpsund