

# REFERAT Økonomiudvalget d. 11-05-2016

**Mødedato** Onsdag d. 11. maj 2016 kl. 15:00

**Mødested** Aars Gæstekantine

## Indholdsfortegnelse

Budgetopfølgning pr. 31. marts 2016 - Økonomiudvalget.....	3
Budgetopfølgning pr. 31. marts 2016 - Samlet for kommunen.....	5
Anlægsønsker for Økonomiudvalget til budget 2017 - 2020.....	9
Løgstør Skole - renovering energi - frigivelse af rådighedsbeløb.....	12
Forslag til placering af børnehave i Aars.....	13
Igangsætning - Planlægning for jordbytte ved Dayz, Rønbjerg.....	15
Igangsætning - Kommuneplantillæg og lokalplan for Nyt erhvervsområde øst for Aars - Aars Øst....	16
Bedre Mobil- og Bredbåndsdækning i Nordjylland - fælles mastepolitik og politik for gravetilladels	19
Prisfastsættelse af lejeaftaler for mobiludstyr i de nordjyske kommuner på kommunale jorde og byg	22
Limfjordsrådet som Vandoplandsstyregruppe i perioden 2016-2021.....	25
Miljøvagtordning, nordjyske kommuner.....	27
Netværk for Bæredygtig Erhvervsudvikling NordDanmark, NBE.....	29
Nye vedtægter for EU-kontoret.....	32
Temamøde for Byrådet.....	34
Meddelelser.....	35
Lukket: Meddelelser - Lukket.....	37
Lukket: Salg af ejendom.....	38
Lukket: Salg af ejendom.....	39
Lukket: Salg af ejendom.....	40
Lukket: Handel med fast ejendom.....	41
Lukket: Handel med fast ejendom.....	42
Lukket: Ejendomssag.....	43
Lukket: Erstatningssag mod kommunen.....	44
Lukket: Kommunegaranti Aars Golfklub - 3.000.000 kr.....	45
Lukket: Orientering om personalesag.....	46

# Punkt 138: Budgetopfølgning pr. 31. marts 2016 - Økonomiudvalget

## Sagsfremstilling

### 138. Åbent - Budgetopfølgning pr. 31. marts 2016 - Økonomiudvalget

Sagsnr.: 820-2016-19188  
Doknr.: 820-2016-115901  
Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

#### Baggrund

I henhold til praksis aflægges budgetopfølgning pr. 31. marts til endelig behandling i Byrådet den 26. maj 2016. Budgetopfølgningen skal være behandlet i de respektive fagudvalg.

#### Sagsfremstilling

For Økonomiudvalget viser budgetopfølgningen pr. 31. marts 201 følgende resultat:

<b>Indtægter</b>	<b>Budget</b>	<b>Korr.Budget</b>	<b>Forventet</b>	<b>Afvigelse</b>
- Skatter, udligning, tilskud	-2.442.819	-2.443.825	-2.450.018	-6.193
<b>Skattefinansierede udgifter</b>				
- Driftsudgifter	251.106	250.463	248.819	-1.644
- Bufferpulje	15.895	15.895	0	-15.895
- Forventet overførsel til 2017	0	0	-750	-750
	267.001	266.358	248.069	-18.289
<b>Renter</b>	14.531	14.531	11.831	-2.700
<b>Anlæg</b>	13.225	42.126	42.045	-81
- Forventet overførsel til 2017	0	0	-14.313	-14.313
	13.225	42.126	27.732	-14.394
Afdrag på lån	46.885	46.885	48.877	1.992
Balanceforskydninger	8.672	13.872	13.872	
- Forventet overførsel til 2017	0	0	-8200	-8.200
<b>Likviditetsforskydning</b>	<b>-2.092.505</b>	<b>-2.060.053</b>	<b>-2.107.837</b>	<b>-47.784</b>

I vedlagte bilag er budgetafvigelserne specificeret. Der kan dog kort redegøres for:

#### Drift:

Mindreudgiften fremkommer primært fra bufferen på 15,895 mio. kr. der blev afsat i budget 2016 til imødegåelse af uforudsete udgifter ved omlægning af refusion m.v. på overførselsudgiftsområdet.

Bufferen nulstilles, da de enkelte udvalgsområder i budgetopfølgningen pr. 31. marts 2016 medtager deres fornyede skøn over udgifterne i 2016.

### Anlæg:

Mindreudgiften fremkommer ved en forventet mindreudgift til byfornyelse og indsatspulje fra 2015.

### Renter og afdrag:

Renter og afdrag skal ses under ét, idet der er sket en forskydning mellem renter og afdrag (primært på ældreboligområdet). Udgifterne er dog stadig positivt påvirket af det lave renteniveau.

### Finansiering:

KL har udmeldt skøn over forventet midtvejsregulering af beskæftigelsestilskuddet for 2015 og 2016. Det giver en merindtægt på 4,0 mio. kr. For modtagelse og integration af flygtninge har Vesthimmerlands Kommune modtaget yderligere 2,9 mio. kr.

Herudover er der reguleringer af blokstilskud med yderligere 0,5 mio. kr. Til gengæld fortsætter tilbagebetalinger af grundskyld som følge af fradrag for forbedringer i ejendomme. Ordningen har nu kørt i flere år, og ser ud til at fortsætte. For 2016 er indregnet en tilbagebetaling på 1,3 mio. kr. Der ydes ikke kompensation fra staten hertil.

### Overførsel til 2017:

På nuværende tidspunkt skønnes det, at følgende beløb skal søges overført til 2017:

Driftsmidler til tilbygning til Jobcentret	0,750 mio. kr.
Anlægsmidler der ikke anvendes i 2016	14,313 mio. kr.
Finansforskydninger (grundkapital til almene boliger)	8,200 mio. kr.

Overførslerne er yderligere specificeret i vedlagte bilag.

### **Lovgrundlag**

Styrelsesloven og Vesthimmerlands Kommunes drejebog for budgetopfølgninger i 2016.

### **Sagen afgøres i Økonomiudvalget**

#### **Økonomi**

Se sagsfremstillingen

#### **Administrationen indstiller**

- at Budgetopfølgningen pr. 31. marts 2016 tages til efterretning
- at Der først ved halvårsregnskabet tages bevillingsmæssig stilling til evt. tillægsbevilling
- at Økonomiudvalget – på baggrund af de ønskede anlægsoverførsler til 2017 -vurderer evt. fremrykning af anlægsprojekter, som er optaget i budgetoverslagsårene

#### **Bilag**

Budgetopfølgning 160331 ØK.xlsx

820-2016-105140

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 11. maj 2016**

**Fraværende:** Palle Jensen

Administrationens indstilling godkendt.

#### **Bilag**

Budgetopfølgning 160331 ØK.xlsx

# Punkt 139: Budgetopfølgning pr. 31. marts 2016 - Samlet for kommunen

## Sagsfremstilling

### 139. Åbent - Budgetopfølgning pr. 31. marts 2016 - Samlet for kommunen

Sagsnr.: 820-2016-19188  
Doknr.: 820-2016-113396  
Sagsbeh.: Hans Jørgen Møller

#### Baggrund

I henhold til praksis aflægges budgetopfølgning pr. 31. marts til endelig behandling i Byrådet den 26. maj 2016. Budgetopfølgningen skal være behandlet i de respektive fagudvalg.

#### Sagsfremstilling

Med udgangspunkt i forvaltningernes skøn forventes:

Mindre udgift til driftsudgifter	-8,280 mio. kr.
Mindre udgift til anlæg	-0,081 mio. kr.
Merindtægt renter, afdrag og finansiering	-6,901 mio. kr.

Overførsler til 2017 på i alt 45,2 mio. kr. fordelt på drift, anlæg og balanceforskydninger er skønnet.

I ovennævnte tal er fratrukket forventede overførsler til 2017 i forhold til nedennævnte resultatopgørelse:

Resultatopgørelse	Budget	Korrigeret	Forventet	Forskel
		Budget	Regnskab	
<u>Indtægter</u>				
- Skatter, udligning, tilskud	-2.442.819	-2.443.825	-2.450.018	-6.193
<u>Skattefinansierede udgifter</u>				
-Økonomiudvalget	251.106	250.463	248.819	-1.644
-Bufferpulje	15.895	15.895	0	-15.895
-Socialudvalget	121.154	122.359	122.359	0
-Sundhedsudvalget	660.835	661.678	666.400	4.722
-Beskæftigelsesudvalget	545.020	549.201	555.891	6.690
-Børne- og Skoleudvalget	558.263	560.933	559.367	-1.566
-Kultur- og Fritid	55.071	55.970	55.970	0
-Teknik- og Miljø	93.155	94.234	93.647	-587
-Forventet overførsel til 2017		0	-12.000	-12.000
	<u>2.300.499</u>	<u>2.310.732</u>	<u>2.290.452</u>	<u>-20.280</u>

<u>Renter</u>	14.531	14.531	11.831	-2.700
<u>Anlæg</u>				
-Økonomiudvalget	13.225	42.126	42.045	-81
-Socialudvalget	0	0	0	0
-Sundhedsudvalget	5.000	9.375	9.375	0
-Beskæftigelsesudvalget	0	0	0	0
-Børne- og Skoleudvalget	28.780	30.079	30.079	0
-Kultur- og Fritid	5.630	5.597	5.597	0
-Teknik- og Miljø	17.305	44.357	44.357	0
-Forventet overførsel til 2017	0	0	-25.000	-25.000
	69.940	131.533	106.452	-25.081
<u>Afdrag på lån</u>	46.885	46.885	48.877	1.992
<u>Balanceforskydninger</u>	8.672	13.872	13.872	0
-Forventet overførsel til 2017	0	0	-8.200	-8.200
<b><u>Likviditetsforskydning</u></b>	<b>-2.292</b>	<b>73.728</b>	<b>13.266</b>	<b>-60.462</b>

Det forventede regnskab baserer sig på regnskabserfaringerne fra 2015 og på udgifterne i de første 3 måneder. Der kan være stor usikkerhed om det reelle regnskabsresultat for 2016, idet specielt følgende forhold kan påvirke resultatet:

- Usikkerhed om udgifterne til aktivitetsbestemt medfinansiering. Sundhedsudvalget anfører, at der p.t. er tendens til en mindre udgift på området. Skønnet er dog på kun 2 måneders afregning, hvorfor en evt. mindre udgift ikke er indregnet p.t.
- Usikkerhed om reformerne på beskæftigelsesområdet – specielt refusionsomlægningen. Det skal hertil bemærkes, at der i 2016 budgettet henstår en buffer på Økonomiudvalgets budget på 15,895 mio. kr. I ovenstående beregning er bufferen nulstillet under forventning om at udvalgene har tilrettet deres budgetter i overensstemmelse med forventet regnskab 2016.

#### Tekniske ønsker om budgetflytninger:

I forbindelse med budgetopfølgningen pr. 31.03.2016 ansøger Kultur- og Fritidsudvalget om en flytning af lønmidler på 242.286 kr. fra Økonomiudvalget.

Ved budgetaftalen for 2014 blev der afsat 340.000 kr. til foreningsudvikling. Beløbet er fordelt med 240.000 kr. til løn samt en pulje til udvikling på 100.000 kr. Budgettet til løn er placeret under Økonomiudvalget.

Kultur- og Fritidsudvalget holder møde den 4. maj 2016.

Udvalgenes beslutninger:

Sundhedsudvalget vil i forbindelse med behandling af budgetopfølgningen skulle tage stilling til:

- Om budgettet afsat til ældremilliarden på 6,5 mio. kr. skal tilføres handelsbalancen
- En budgettilpasning mellem politikområderne for så vidt angår budget til de private leverandører samt den kommunale hjemmepleje

Sundhedsudvalget godkendte i mødet den 3. maj 2016 administrationens indstilling.

For Børne- og Skoleudvalget er der følgende bemærkning om anlæg:

- På anlægssiden behandles anmodning om fremrykning af bevilling fra 2017 til 2016 på 2,3 mio. kr. på Byrådets møde den 28. april 2016.
- Der er på nuværende tidspunkt ikke frigivet midler til Børnehaven Aars og Børnehuset Aalestrup, ligesom der ikke er afklaring om placering af Hornum Børnehaven.

I denne opgørelse antages at anlægsbudgettet anvendes. Regulering i forhold til ovenstående sker ved Byrådets behandling af anmodning om omflytning af rådighedsbeløbene.

Børne- og Skoleudvalget den 3. maj 2016: Indstillingen anbefales godkendt i Økonomiudvalg og Byråd.

### **Lovgrundlag**

Styrelsesloven og Vesthimmerlands Kommunes drejebog for budgetopfølgninger i 2016.

### **Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalg og fagudvalg**

#### **Økonomi**

Beregningerne er på et foreløbigt skøn, hvorfor der på nuværende tidspunkt ikke gives tillægsbevillinger.

#### **Administrationen indstiller**

- at Budgetopfølgningen pr. 31. marts 2016 tages til efterretning
- at Der først ved halvårsregnskabet tages bevillingsmæssig stilling til evt. tillægsbevilling
- at den ansøgte overførsel af lønmidler på 242.286 kr. fra Økonomiudvalget til Kultur- og Fritidsudvalget godkendes.
- at det godkendes, at der sker en budgettilpasning mellem politikområderne for så vidt angår budget til de private leverandører samt den kommunale hjemmepleje

#### **Bilag**

Budgetopfølgning 160331 ØK.xlsx	820-2016-105140
Budgetopfølgning pr. 31.03.2016 for Kultur- og Fritid	820-2016-105254
Budgetopfølgning TMU 31-03-16	820-2016-104197
Bilag - Budgetopfølgning 160331 SOC.xlsx	820-2016-105455
SUND - Budgetopfølgning 160331	820-2016-109078
Bilag Budgetopfølgning 160331 BE.xlsx	820-2016-111670
Budgetopfølgning 31. marts 2016 - Børne- og Skoleudvalget	820-2016-107566
Udvalgenes dagsorden / beslutninger	820-2016-117911

#### **Beslutning i Økonomiudvalget den 11. maj 2016**

**Fraværende:** Palle Jensen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

#### **Bilag**

Budgetopfølgning 160331 ØK.xlsx
Budgetopfølgning pr. 31.03.2016 for Kultur- og Fritid
Budgetopfølgning TMU 31-03-16

Bilag - Budgetopfølgning 160331 SOC.xlsx

SUND - Budgetopfølgning 160331

Bilag Budgetopfølgning 160331 BE.xlsx

Budgetopfølgning 31. marts 2016 - Børne- og Skoleudvalget

Udvalgenes dagsorden / beslutninger

# Punkt 140: Anlægsønsker for Økonomiudvalget til budget 2017 - 2020

## Sagsfremstilling

### 140. Åbent - Anlægsønsker for Økonomiudvalget til budget 2017 - 2020

Sagsnr.: 820-2016-5663  
Doknr.: 820-2016-107265  
Sagsbeh.: Ole Helk

#### Baggrund

I henhold til politisk drejebog for budgetlægningen 2017-2020 skal de enkelte udvalg i perioden fra april til juni måned arbejde med forslag til opstilling af et anlægsbudget for budgetperioden.

Økonomiudvalget skal i mødet den 22. juni 2016 behandle et samlet forslag til et anlægsbudget for hele kommunen.

#### Sagsfremstilling

Økonomiudvalget besluttede i mødet den 20. april 2016, at

- vedrørende anlægsbudgettet anmodes direktionen om at komme med et forslag til reduktion af anlægsbudgettet på de afsatte 103.095.000 kr. til 85.000.000 kr.

- alle budgetbeløb er i spil - også de 17.900.000 kr., der i budgetaftalen for 2016 er frigivet ved fagudvalgenes behandling af sagen.

- direktionens forslag sendes til fagudvalgene og efterfølgende behandles de i Økonomiudvalget.

Direktionen har i mødet den 25. april 2016 arbejdet med anlægsforslagene for 2017 -2020 og har fremlagt følgende forslag:

#### Direktionens forslag

	Økonomisk Politik	Direktionens forslag	
Anlæg i alt	85.000	77.500	
Lån i alt	-23.065	-19.342	
Restbeløb	61.935	58.158	3.777

Direktionens forslag udgør således 77,500 mio. kr. og der er en lånoptagelse på 19,342 mio. kr.

I forhold til den Økonomiske politik og den politiske drejebog er der herefter et restbeløb på 3,777 mio. kr. til yderligere anlæg og lånoptagelse.

I vedlagte regneark er forslagene for de enkelte udvalg. Prioriteringen er udarbejdet ud fra:

- Økonomiudvalgets beslutning om reduktion af anlægsniveauet.
- Loyalitet med budgetaftalen for 2016.
- Udskydelse af anlægsprojekter, der endnu ikke er igangsat.
- Bindinger mellem anlæg og budget (automatisk lånoptagelse, lån på borgernære områder).

For Økonomiudvalget indstiller direktionen følgende forslag til anlægsbudget:

-

2016    2017    2018    2019

ØKan-001	Byfornyelse	0	0	0	0
ØKan-002	Områdefornyelse	2.000	0	2.000	2.000
ØKan-003	Indsatspulje	3.000	3.000	3.000	3.000
ØKan-004	Grundkap / Indskud Landsbygge- fond	3.200	0	4.000	4.000
ØKan-005	IT-bredbånd	0	0	0	0
Økan-006	Tilbygning jobcenter	8.225	6.000	0	0
ØKan-007	Nedrivning af Løgstør hallerne	0	0	0	0
ØKan-008	Retablering af Christiansminde	0	0	0	0
ØKan-009	Renovering af Rideklubbens area ler	0	0	0	0
ØKan-010	Parkeringspladser jobcenter	0	600	0	0
ØKan-011	Socialøkonomisk køkken – tilbygn . Jobc.	0	0	0	0
Økan-012	Messecenter Vesthimmerland	0	0	6.000	6.255
Økan-012	Messecenter Vesthimmerland	0	0	-6.000	-6.255
<b>Økonomiudvalget i alt</b>		<b>16.425</b>	<b>9.600</b>	<b>9.000</b>	<b>9.000</b>

I forhold til den oprindelige budgetaftale er der foretaget følgende ændringer:

- Områdefornyelse for 2017 er nulstillet (opr. 2,0 mio. kr.)
- Grundkapital til almene boliger er nulstillet i 2017 (opr. 4,0 mio. kr.)
- Messecenter Vesthimmerland er udskudt til 2018

### Lovgrundlag

Drejbog for budgetlægningen

### Sagen afgøres i Økonomiudvalget

#### Økonomi

Jfr. sagsfremstilling

#### Administrationen indstiller

- at Økonomiudvalget drøfter de beskrevne forslag til anlægsbudget for budgetperioden 2017-2020
- at Økonomiudvalget herudover tager stilling til evt. yderligere anlægsforslag til budget 2017 – 2020.

### Bilag

Budgetprioritering - direktionens disponering.xlsx

820-2016-107794

**Beslutning i Økonomiudvalget den 11. maj 2016**

**Fraværende:** Palle Jensen

Administrationens indstilling godkendt.

**Bilag**

Budgetprioritering - direktionens disponering.xlsx

# **Punkt 141: Løgstør Skole - renovering energi - frigivelse af rådighedsbeløb**

## **Sagsfremstilling**

### **141. Åbent - Løgstør Skole - renovering energi - frigivelse af rådighedsbeløb**

Sagsnr.: 820-2016-21703  
Doknr.: 820-2016-108012  
Sagsbeh.: Per Nyborg

#### **Baggrund**

I forbindelse med budget 2016 blev der afsat 5,0 mio. kr. til energi renovering på Løgstør Skole.

#### **Sagsfremstilling**

Der har været afholdt møder mellem Løgstør Skole og Team Ejendom og Bolig i Teknik- og Økonomiforvaltningen om hvordan de 5,0 mio. kr. anvendes bedst.

Der vil primært blive udskiftet vinduer på skolen.

#### **Lovgrundlag**

Regulativ for økonomistyring i Vesthimmerlands Kommune.

#### **Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Børne- og Skoleudvalget**

#### **Økonomi**

Der er i budget 2016 afsat 5,0 mio. kr. til formålet.

#### **Administrationen indstiller**

- at der gives en anlægsbevilling på 5,0 mio. kr. til Løgstør Skole – renovering energi
- at anlægsbevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på 5,0 mio. kr. til formålet
- at rådighedsbeløbet frigives

#### **Beslutning i Børne- og Skoleudvalget den 3. maj 2016**

**Fraværende:** Rasmus Vetter

Indstillingen anbefales godkendt i Økonomiudvalg og Byråd.

#### **Beslutning i Økonomiudvalget den 11. maj 2016**

**Fraværende:** Palle Jensen

Børne- og Skoleudvalgets indstilling anbefales godkendt.

## **Punkt 142: Forslag til placering af børnehave i Aars**

### **Sagsfremstilling**

#### **142. Åbent - Forslag til placering af børnehave i Aars**

Sagsnr.: 820-2015-53812  
Doknr.: 820-2016-110125  
Sagsbeh.: Kirsten Jensen

#### **Baggrund**

I forbindelse med beslutningen om at bygge en ny børnehave i Aars by, har forvaltningen undersøgt forskellige muligheder for en placering.

#### **Sagsfremstilling**

I den forbindelse er der udarbejdet et kort, der viser de 4 resterende børnehavers placering, antal børn 0-5 år fordelt i byen, ledige byggegrunde m.m.

Kortet vil blive gennemgået på mødet.

#### **Lovgrundlag**

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalg og Børne- og Skoleudvalget

#### **Økonomi**

#### **Administrationen indstiller**

- at sagen drøftes
- at der tages stilling til placeringen af den nye børnehave

#### **Beslutning i Børne- og Skoleudvalget den 3. november 2015**

Fraværende: Rasmus Vetter

Sagen genoptages på udvalgsrådet i december 2015.

#### **Supplerende sagsfremstilling**

Forvaltningen har efter henvendelse til Teknik- og Økonomiforvaltningens afdeling for GIS kort fået udarbejdet nye kort. Herpå er den nye børnehave placeret i Aars Vest og Aars Øst.

I Lokalplan nr. 1028 Område til boligformål ved Tvebjerg og Sjøstrup Allé, Aars udarbejdet maj 2012, gives mulighed for etablering af en daginstitution ved Tvebjergvej i Aars.

Området er inddelt i 3 områder; således kan der etableres et traditionelt parcelhusområde; en tæt-lav bebyggelse med ca. 20 boliger og en daginstitution. Der kan etableres en legeplads i tilknytning til daginstitutionen i området nord for institutionen. Legepladsen kan afskærmes eller indhegnes, dog således at den fortsat kan benyttes af de omkringboende, der benytter det grønne område. Legepladsen etableres i et område, der er udpeget som arkæologisk interesseområde af Vesthimmerlands Museum. Der skal formentligt foretages arkæologiske udgravninger på arealet. Udformning og etablering af legepladsen skal derfor ske i samarbejde med museet.

En medarbejder fra Erhverv, Turisme, Plan og Udvikling deltager i punktet kl. 14.00.

#### **Administrationen indstiller**

- at sagen drøftes.

#### **Beslutning i Børne- og Skoleudvalget den 1. december 2015**

Fraværende: Ingen

Med baggrund i behov og byens udvikling/bosætning beslutter Børne- og Skoleudvalget, at dagtilbuddet placeres ved Ryttervej i tilknytning til Aars Idræts Klubs boldbaner.

### **Supplerende sagsfremstilling**

Sagen behandles igen i Børne- og Skoleudvalget, og videreføres derefter til Byråd og Økonomiudvalg, da dette er et ønske fra Økonomiudvalget.

### **Administrationen indstiller**

- at sagen drøftes.

### **Beslutning i Børne- og Skoleudvalget den 3. maj 2016**

**Fraværende:** Rasmus Vetter

Børne- og Skoleudvalget indstiller:

Med baggrund i behov og byens udvikling/bosætning, at dagtilbuddet placeres mellem Ryttervej og Støberivej i tilknytning til Aars Idrætsklubs boldbaner.

Dette er kommunens eget areal.

### **Bilag**

Kort vedr. placering af børnehave i Aars	820-2015-255075
Henvendelse fra skolebestyrelsen ved Østermarkskolen	820-2015-260999
Skitse, placering af børnehave	820-2015-261484
Børnehaver-cykelsti	820-2015-285354
Børnehaver-ortofoto	820-2015-285359
Mail fra Østermarkskolen	820-2015-285361
Aars Vest	820-2015-285363
Aars Øst	820-2015-285364

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 11. maj 2016**

**Fraværende:** Palle Jensen

Børne- og Skoleudvalgets indstilling anbefales godkendt med den tilføjelse, at det er indenfor lokalplanens rammer, at børnehaven bygges.

### **Bilag**

Kort vedr. placering af børnehave i Aars

Henvendelse fra skolebestyrelsen ved Østermarkskolen

Skitse, placering af børnehave

Børnehaver-cykelsti

Børnehaver-ortofoto

Mail fra Østermarkskolen

Aars Vest

Aars Øst

# Punkt 143: Igangsætning - Planlægning for jordbytte ved Dayz, Rønbjerg

## Sagsfremstilling

### 143. Åbent - Igangsætning - Planlægning for jordbytte ved Dayz, Rønbjerg

Sagsnr.: 820-2016-21834  
Doknr.: 820-2016-109047  
Sagsbeh.: Helle Ingvarsen

#### Baggrund

I høringsperioden for forslag til lokalplan nr. 1039 for ferieboliger og campingplads ved Feriecentret Dayz Rønbjerg har ejerne af flere landbrugsejendomme, Elkangaard, gjort indsigelse i forhold til tre af deres gårde.

Indsigelsen indeholder et forslag om jordbytte mellem landbrugsareal og Dayz, på arealer udenfor området omfattet af forslag til lokalplan nr. 1039. Dette forslag behandles derfor særskilt.

#### Sagsfremstilling

Jordbyttet flytter en del af feriecentrets eksisterende fodboldgolfbane. Jordbyttet vil tilgodese udviklingsmulighederne på adressen Livøvej 27, idet afstanden til område udlagt til rekreative formål øges. Et kortbilag skitserer det foreslåede jordbytte.

Landbruget er for nuværende i gang med at planlægge udviklingen på Livøvej 27. Hvis jordbyttet skal ske snarest muligt skal der udarbejdes nyt kommuneplantillæg og ny lokalplan. Alternativt kan jordbyttet indarbejdes i kommuneplan 2017, og der kan herefter udarbejdes ny lokalplan.

#### Lovgrundlag

Planlovens kap. 4, 5 og 6.

**Sagen afgøres i Økonomiudvalget via Teknik- og Miljøudvalget.**

#### Økonomi

Udgiftsneutral.

#### Administrationen indstiller

- at et nyt plangrundlag, der giver mulighed for jordbyttet, igangsættes, og
- at et eventuelt kommuneplantillæg igangsættes uden forbedret.

#### Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 2. maj 2016

Fraværende: Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

#### Bilag

Kortbilag - Skitsering af jordbytte.pdf

820-2016-104029

#### Beslutning i Økonomiudvalget den 11. maj 2016

Fraværende: Palle Jensen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling godkendt.

#### Bilag

Kortbilag - Skitsering af jordbytte.pdf

# Punkt 144: Igangsætning - Kommuneplantillæg og lokalplan for Nyt erhvervsområde øst for Aars - Aars Øst

## Sagsfremstilling

### 144. Åbent - Igangsætning - Kommuneplantillæg og lokalplan for Nyt erhvervsområde øst for Aars - Aars Øst

Sagsnr.: 820-2016-21209  
Doknr.: 820-2016-104742  
Sagsbeh.: Kristina Ginnerup

#### Baggrund

På Økonomiudvalgets møde den 10. december 2014 blev det besluttet at igangsætte lokalplanarbejdet og tillæg til kommuneplanen for et nyt erhvervsområde øst for Aars. Udvalget anførte dog, at planarbejdet først skulle vedtages i 2016.

Den forudgående proces blev indledt med en fordebat i starten af 2014. Herefter pågik der arbejde mellem forvaltning og Teknik- og Miljøudvalget samt Økonomiudvalget for at indhente flest mulige oplysninger til belysning af blandt andet den økonomiske bæredygtighed af en sådan planlægning.

Den videre planproces blev ikke gennemført, da den til opgaven ansatte projektmedarbejder kort efter beslutningen fik fast stilling andet sted og forlod Vesthimmerlands Kommune. Dermed forsvandt kapacitet og faglighed til at løfte opgaven.

Da der siden beslutningen om igangsætning af planarbejdet er gået relativt lang tid, lægger forvaltningen op til en fornyet politisk beslutning om igangsætning af planlægningen.

#### Sagsfremstilling

I forbindelse med projektet "omfartsvej syd om Aars" opstod der mulighed for, at udvikle arealet afgrænset af Roldvej, Aggersundvej og omfartsvejen til et nyt erhvervsområde. Der er udarbejdet en dispositionsplan for området opdelt i to etaper.

Forslaget til kommuneplantillægget vil få en udstrækning svarende til Etape 1 i dispositionsplanen, hvilket fremgår af bilaget. Fordebatten for kommuneplantillægget pågik i foråret 2014.

Af den tidligere politiske beslutning følger, at lokalplanlægningen skal ske for et reduceret område i Etape 1. Lokalplanforslagets afgrænsning ses af bilaget. Ved nærmere bearbejdning af området i forbindelse med lokalplanarbejdet kan der ske mindre ændringer i disponering og afgrænsning i forhold til bilaget.

Til udarbejdelse af plangrundlaget skal der indhentes en del data og udarbejdes materiale. Nedenfor ses overslagspriser indhentet i efteråret 2014. Udgifter hertil afholdes af Teknik- og Økonomiforvaltningen. Hertil kommer økonomi for udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplan, hvilket forventes gennemført i forvaltningen.

Ekstern hjælp til udvikling af plangrundlaget	
20.000 kr.	OML beregning
150.000 kr.	Miljørapport (Miljøvurdering af planer og programmer samt VVM redegørelse)
10.000 kr.	Anmeldelse og screening/Scooping
5.000 kr.	VVM tilladelse
15.000 kr.	Sammenfattende redegørelse

<b>200.000 kr.</b>	<b>SUM</b>
------------------------	------------

Såfremt der med dette dagsordenspunkt igangsættes forslag til kommuneplantillæg og lokalplan, forventes det at planforslagene kan vedtages endeligt i foråret 2017.

Med vedtagelse af plangrundlaget kan udvikling af området, herunder arealerhvervelse og byggemodning samt grundsalg pågå. Det kan derfor være relevant at formulere et budgetønske til Budget 2017 for dette arbejde.

I efteråret 2014 udarbejdede COWI et økonomisk notat for udviklingen af *hele* Etape 1.

Arealerhvervelse og anlægsudgifter ved udvikling af <i>hele</i> Etape 1.	
18,2 mio.kr.	Grunderhvervelse
60,7 mio. kr.	Modningsomkostninger inkl. byg. tilladelse, stempel, forsikring i byggeperiode
3,3 mio. kr.	Øvrige udgifter
<b>82,2 mio. kr.</b>	<b>SUM</b>

Opmærksomheden henledes på, at lokalplanforslaget har en reduceret udstrækning i forhold til ovenstående notat, hvorfor økonomien også reduceres.

#### **Lovgrundlag**

Planlovens kap. 4, 5 og 6.

#### **Sagen afgøres i Byrådet via Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget**

#### **Økonomi**

Udgiftsneutral

#### **Administrationen indstiller**

- at udarbejdelse af forslag til Kommuneplantillæg nr. KP09-1-043 og Lokalplan nr. 1046 tager udgangspunkt i dispositionsplanen udviklet i 2014, så der udarbejdes forslag til kommuneplantillæg for Etape 1 og der udarbejdes forslag til lokalplan for en del af Etape 1 jf. bilaget,
- at udarbejdelsen af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan igangsættes uden fornyet fordebat og
- at arbejdet med miljøvurdering af planen og VVM igangsættes.

#### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 2. maj 2016**

**Fraværende:** Ingen

Administrationens indstilling anbefales oversendt til budgetforhandlinger for 2017.  
Der blev udleveret bilag med grundpriser fra nabokommuner.

#### **Bilag**

Afgrænsning af kommuneplantillæg og lokalplan 820-2016-105087

Grundpriser for sammenligning 820-2016-114930

#### **Beslutning i Økonomiudvalget den 11. maj 2016**

**Fraværende:** Palle Jensen

Økonomiudvalget besluttede, at administrationens 1. bullet om "udarbejdelse af forslag til Kommuneplantillæg nr. KP09-1-043 og Lokalplan nr. 1046 tager udgangspunkt i dispositionsplanen udviklet i 2014, så der udarbejdes forslag til

kommuneplantillæg for Etape 1 og der udarbejdes forslag til lokalplan for en del af Etape 1 jf. bilaget", godkendes.

Processen stoppes inden høringsperioden - indtil ny beslutning tages.

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling om, "Administrationens indstilling anbefales oversendt til budgetforhandlinger for 2017, godkendes.

## **Bilag**

Afgrænsning af kommuneplantillæg og lokalplan

Grundpriser for sammenligning

# Punkt 145: Bedre Mobil- og Bredbåndsdækning i Nordjylland - fælles mastepolitik og politik for gravetilladelse

## Sagsfremstilling

### 145. Åbent - Bedre Mobil- og Bredbåndsdækning i Nordjylland - fælles mastepolitik og politik for gravetilladelse

Sagsnr.: 820-2016-12674  
Doknr.: 820-2016-93879  
Sagsbeh.: Kristina Ginnerup

#### Baggrund

Business Region North Denmark (BRN) har udarbejdet et forslag til en fælles nordjysk mastepolitik og politik for gravetilladelse i forbindelse med ledningsarbejder for at sikre bedre mobil- og bredbåndsdækning i Nordjylland.

Ensartede sagsfremstillinger fremlægges således i de 11 nordjyske kommuner.

#### Sagsfremstilling

Igennem samarbejdet i Business Region North Denmark (BRN) arbejdes der i et projekt med at sikre de 11 nordjyske kommuner en bedre dækning af såvel mobil- som bredbånd i regionen. Projektet har arbejdet med at afdække og undersøge mulige barrierer for udbredelsen af såvel mobil- som bredbåndsdækningen og danne grundlag for løsninger af disse.

Projektet orienterer sig bredt mod at effektivisere og ensarte sagsbehandlingsvilkår, ensarte administrationspraksisser, sikre en gennemskuelig kanalstruktur til ansøgning og kommunikation, sikre viden om konkret mobildækning for at kunne prioritere indsatser samt at sikre gennemskueligt og ensartet grundlag for aftale om leje af arealer til master og antenneplaceringer.

Processen for teleudbyderen er som regel den, at de gennem budgetlægning sætter en proces i gang for at placere fx en mast. Dette sker ud fra viden om manglende dækning, vurdering af kundepotentialet og en vurdering af, hvor der er den bedste balance mellem investeringen og kundeværdien. Dernæst sættes en ekstern Sitehunter på opgaven med at finde den rette lokalitet til masten, forhandle en lejeaftale og ansøge om fx landzonetilladelse og byggetilladelse.

Ensartning af forhold omkring lejeaftaler behandles ikke i denne sagsfremstilling, men er fremsat parallelt i særskilt sagsfremstilling.

Arbejdsgruppen under BRN har indsamlet oplysninger fra samtlige 11 kommuner som beskriver de arbejdsprocesser, administrationspraksisser, servicemål, vilkårsstillelser, mv. som anvendes ved udstedelse af gravetilladelser, sagsbehandling efter landzonebestemmelser og sagsbehandling efter bygningsreglement.

Ud fra drøftelser og vurderinger er disse samlet til en "best practice" som beskriver processer, krav til ansøgningsmateriale, administrationspraksis, vilkårsstillelser og øvrige konditioner, hvormed arbejdsgruppen har udarbejdet et udkast til fælles procesbeskrivelse, administrationspraksis, vilkårsstillelse, mv. Disse har været i høring og til dialog med alle 11 kommuner. Dokumenterne som har titlerne "Mastepolitik for de nordjyske kommuner" og "Gravepolitik for de nordjyske kommuner" kan ses af bilag 1 og 2.

BRN bestyrelsen har på sit møde d. 5. februar 2016 vedtaget at anbefale 'Fælles mastepolitik for Nordjylland' og 'Fælles vilkår for gravetilladelse' til politisk behandling hos parterne.

Med baggrund i denne indstilling anmoder BRN bestyrelsen hermed de enkelte politiske udvalg om at vedgå disse, således at regionens 11 kommuner fremadrettet kan arbejde ud fra præcis samme grundlag. Dette betyder, at eventuelle tidligere politiske beslutninger om designtype af mobilantennemaster ophæves og gøres til genstand for en stedanalyse, hvor det enkelte mastedesign kan kræves afvigende fra en ellers standardiseret anvendelse af gittermaster. En vedgåelse til disse fælles konditioner har flg. betydning for Vesthimmerlands Kommune:

- Vesthimmerlands Kommune har ikke hidtil haft specifikke krav til mastedesign og får med vedtagelse af fælles mastepolitik ingen indskrænkninger i forhold til tidligere.
- Vesthimmerlands Kommunes administration får gennem fælles mastepolitik og fælles gravepolitik en præcisering af sagsgangen og dermed også en større forståelse i administrationen for betydningen af, at sager skal ses i en helhed og i konteksten af, at sikre bedre Mobil- og Bredbåndsdækning.

· Vesthimmerlands Kommune opnår fastsatte servicemål for sagsbehandling af gravetilladelser gennem fælles gravepolitik og skærper dermed de administrative krav til at sagsbehandle inden for disse servicemål.

Maste- og gravepolitikken foreslår endvidere, at kommunerne indtager en dialogisk og proaktiv rolle i udbredelsen af såvel mobil- som fast bredbånd.

Som nævnt indledningsvist, så behandler kommunerne i dag kun konkrete ansøgninger jf. den beskrevne proces. Jf. BRN bestyrelsen anbefaling foreslås det, at kommunerne påtager sig en rolle med at facilitere lokale behov og ønsker til udvidet dækning og sikre at disse ønsker kommer i dialog hos udbydere. Dette kan fx ske ved borgermøder, erhvervsmøder o.l.

Perspektivet er, at Administrationen således indsamler viden om konkret problemstillinger, som såvel borgere som erhvervsliv påpeger og indgår i en dialog med udbydere og borger/erhverv for at skabe en proces, hvormed udbydere søger at dække de udfordringer som dialogerne påpeger.

Dette kræver, at Administrationen sikrer, at mobil- og bredbånd er på dagsorden som et punkt ved de ovennævnte møder og at Administrationen optager denne opgave på lige fod med fx myndighedsopgaver.

Værdien af at ændre på maste- og gravepolitik, skal ses som en ud af flere tiltag for at mindske udbydernes barrierer for at skabe bedre mobil- og bredbåndsforbindelser i Nordjylland.

Kommunerne må ikke skabe denne infrastruktur og dermed fx levere god forbindelse til hele eller dele af kommunen. Det er således i fri konkurrence, at de private udbydere skal sikre denne infrastruktur.

Den digitale infrastruktur anses for at være fundamentalt for udviklingen i kommunen. Alle dele af samfundet kalder på denne – fx:

- Turisterhvervene peger på, at turisterne forventer adgang til wifi.
- Erhvervslivet er meget afhængig af, at kunne have internetadgang i høj hastighed for at kunne agere i et marked med stadig stigende globalisering.
- Erhvervslivet er afhængig af, at kunne have mobildækning til såvel tale som data for den del af personalet som er på vejene. Det gælder både vognmænd, sælgere, elektrikere osv.
- Ejendomsrådgivere oplever, at købere i til private boliger frafalder en bosætning som følge af, at der ikke kan leveres tilfredsstillende adgang til internettet i konkrete boliger.

Kommunerne kan således bidrage indirekte til at understøtte bedre mobil- og bredbåndsdækning i Nordjylland ved at reducere udbydernes barrierer og dermed understøtte deres prioritering af, at udvikle infrastrukturen i Nordjylland og i høj grad sætte dette på den administrative dagsorden, gennem en dedikeret indsats som proaktiv facilitator. Dermed sikrer Kommunerne, at betingelserne for vækst, erhvervsudvikling og bosætning i Nordjylland kan fastholdes og forbedres. Det er i denne kontekst, at disse tiltag skal ses.

## **Lovgrundlag**

Konkurrenceloven

Erhvervslejeloven

Teleloven

## **Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget**

### **Økonomi**

Udgiftsneutral

### **Administrationen indstiller**

- at Vesthimmerlands Kommune vedgår en fælles administrationspraksis, ens vilkårsstillelser og øvrige conditioner gennem vedtagelse af ”Mastepolitik for de nordjyske kommuner” og ”Gravepolitik for de nordjyske kommuner”,
- at Vesthimmerlands Kommune vedtager, at Teknik- og Miljøforvaltningerne i fremtiden skal sikre en dedikeret, dialogisk og proaktiv rolle for at bedre mobil- og bredbåndsdækningen i kommunen.

## **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 2. maj 2016**

**Fraværende:** Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt. Udvalget henleder opmærksomheden på muligheden for at søge midler fra pulje til forbedring af mobil- og bredbåndsdækning.

## **Bilag**

Mastepolitik

820-2016-99328

Gravepolitik

820-2016-99330

Pjece - Har du dækning på mobilen?

820-2016-99333

**Beslutning i Økonomiudvalget den 11. maj 2016**

**Fraværende:** Palle Jensen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

**Bilag**

Mastepolitik

Gravepolitik

Pjece - Har du dækning på mobilen?

# **Punkt 146: Prisfastsættelse af lejeaftaler for mobiludstyr i de nordjyske kommuner på kommunale jorde og bygninger, samt på regionens jorde og bygninger**

## **Sagsfremstilling**

### **146. Åbent - Prisfastsættelse af lejeaftaler for mobiludstyr i de nordjyske kommuner på kommunale jorde og bygninger, samt på regionens jorde og bygninger**

Sagsnr.: 820-2016-12674  
Doknr.: 820-2016-99295  
Sagsbeh.: Kristina Ginnerup

#### **Baggrund**

Business Region North Denmark (BRN) har udarbejdet et forslag til fælles metoder ved beregning af leje til masteopstilling og antennemontering på kommunale arealer og bygninger.

Ensartede sagsfremstillinger fremlægges således i de 11 nordjyske kommuner.

#### **Sagsfremstilling**

Igennem samarbejdet i Business Region North Denmark (BRN) arbejdes der i et projekt med at sikre de 11 nordjyske kommuner en bedre dækning af såvel mobil- som bredbånd i regionen. Projektet har arbejdet med at afdække og undersøge mulige barrierer for udbredelsen af såvel mobil- som bredbåndsdækningen og danne grundlag for løsninger af disse.

Projektet orienterer sig bredt mod at effektivisere og ensarte sagsbehandlingsvilkår, ensarte administrationspraksisser, sikre en gennemskuelig kanalstruktur til ansøgning og kommunikation, sikre viden om konkret mobildækning for at kunne prioritere indsatser samt at sikre gennemskueligt og ensartet grundlag for aftale om leje af arealer til master og antenneplaceringer.

Processen for teleudbyderen er som regel den, at de gennem budgetlægning sætter en proces i gang for at placere fx en mast. Dette sker ud fra viden om manglende dækning, vurdering af kundepotentialet og en vurdering af, hvor der er den bedste balance mellem investeringen og kundeværdien. Dernæst sættes en ekstern Sitehunter på opgaven med at finde den rette lokalitet til masten, forhandle en lejeaftale og ansøge om fx landzonetilladelse og byggetilladelse.

Ensartning af forhold omkring landzone- og byggetilladelse behandles ikke i denne sag.

Gennem dialoger med udbydere og repræsentanter for de 11 kommuner og Region Nordjylland, er grundlaget for lejeaftaler på kommunale og regionens jorde og bygninger, fremhævet som en barriere.

Udbyderne nævner at opleve stor variation og stor uigennemskuelighed mellem de enkelte kommuners prissætning. Telebranchen anbefaler derfor, at konditionerne ensartes og gøres gennemskuelige.

Repræsentanterne fra kommunerne understøttede dette billede af manglende gennemskuelighed. På forespørgsel har kommunerne svaret, at der anvendes markedspriser ved leje af mastearal og antenneplads. Det var dog meget begrænset hvilke kommuner der dermed kunne anviser konkrete prisfastsættelser og understregede, at lejeaftalerne var individuelle. For kommunernes repræsentanter forekom prissætningen dermed uigennemskuelig til understøttelse af branchens udmeldinger.

Energistyrelsen har på deres hjemmeside beskrevet og udviklet 3 modeller for prisfastsættelse. Der er i alle tilfælde tale om prisberegning af en årlig leje. Modellerne er:

#### Metode I: Den offentlige vurdering som grundlag

En måde at definere markedslejen kan være at tage udgangspunkt i SKATs offentlige ejendomsvurdering.

Markedslejen fastsættes herefter svarende til SKATs offentlige ejendomsvurdering ved at omregne denne vurderingspris til en årlig lejepris på grundlag af en af de kapitaliseringsfaktorer, der normalt anvendes ved sådanne beregninger.

#### Metode II: Professionelt fagligt skøn som grundlag

En anden mulighed for kommunerne til at fastsætte markedslejen er, at få udarbejdet et professionelt skøn af markedslejen.

En uvildig vurderingsmand udpeget af Dansk Ejendomsmæglerforening eller en anden lignende fagligt funderet professionel kan således vurdere markedslejen ud fra et konkret skøn.

Den almindelige konkurrencesituation ved udlejning af arealer til telekommunikationsformål ligner ikke andre markeder, hvor forholdet mellem udbud og efterspørgsel regulerer prisen. Det skyldes, at mastepositionen er unik og det vil oftest være irrelevant at diskutere væsentlig anden placering. Vurderingsmandens skøn bør tage højde for dette forhold og fastsætte en vurderingspris for de pågældende arealer m.v. som baserer sig på den pris, der ville være gældende på et marked med velfungerende konkurrence.

### Metode III: Sammenlignelige priser som grundlag

En tredje nærliggende metode til fastsættelse af markedslejen, er sammenligning af priser for udlejning af tilsvarende arealer.

Fastsættelse af markedslejen vil altid i et vist omfang være præget af skøn. Derfor må der i relation til fastsættelsen af markedslejen overlades kommunen en rimelig skønsmargin.

I det omfang kommunen lægger en sammenligning af lejepriser til grund for sin fastsættelse af markedslejen, vil lejeprisen blive påvirket af den konkrete anvendelse. Det gælder, selvom kommunen inddrager flere elementer i sammenligningen:

- Sammenligning med andre erhvervslejemål af forskellig slags i kommunen/regionen.
- Sammenligning med prisen hos private udlejere.
- Sammenligning på tværs af kommunegrænser.
- Sammenligning med prisen for udlejning til mobilantennetårne og master alene.

Den fulde tekst i Energistyrelsens vejledning til de 3 ovennævnte modeller findes i vedlagte bilag 1.

BRN bestyrelsen har på sit møde d. 5. februar 2016 vedtaget at anbefale 'Fælles mastepolitik for Nordjylland' og 'Fælles vilkår for gravetilladelse' til politisk behandling hos parterne.

BRN bestyrelsen anbefaler derfor de nordjyske kommuner at anvende Energistyrelsens Metode 1 for arealer til masteleje og anvendelse af Energistyrelsens Metode 2 for arealer til montering af antenner på bygningsdele.

Disse metoder er også anvendt i Byregion fyn og Region Sjælland, der har igangsat og gennemført tilsvarende initiativer. Både leverandører og Energistyrelsen har været positive over for anvendelsen af ensartede modeller i hele landet.

Anbefalingen baseres på en vurdering af, at metode 1 er både den mest gennemskuelige prisfastsættelse for såvel teleudbydere som udlejer og det er samtidigt den administrativt letteste model at anvende. Modellen egner sig dog ikke på samme gennemskuelige måde for bygningsdele, idet bygningsdelens reelle markedsværdi har større indbyrdes variation og monteringen af antenner kan have betydning for såvel bygningens konstruktion som arkitektonisk indflydelse, hvilket model 2 kan tage højde for.

Således er anbefalingen en anvendelse af samme model som Byregion Fyn og Region Sjælland og vil således være understøttende for teleindustriens ønsker om ensartede vilkår på et nationalt plan.

Kommunerne bør anvende metoderne som beregning af den maksimale lejepris. Energistyrelsen fastslår, at dersom kommunen vurderer, at der i et område med dårlig dækning, kun kan opnås bedre dækning gennem en meget lav leje – helt ned til 0 kr., så vil dette ligge inden for bestemmelserne i Teleloven, og kommunerne kan dermed reducere lejen i forhold til de beregninger som den anvendte metode ellers definerer.

Foruden selve lejeaftalen bør kommunerne ligeledes sikre, at stillede vilkår og øvrige kontraktlige forhold er ensartet. Herunder opsigelsesfrister, krav til reetablering, gyldighedsperiode mv.

BRN bestyrelsen anbefaler, at der ved genforhandling af alle eksisterende lejeaftaler for arealleje til masteopstilling og antennemontage genforhandles med anvendelse af samme beregningsmodel som ovenfor beskrevet.

Værdien af at ændre på lejeaftalegrundlaget skal ses som en ud af flere tiltag for at mindske udbydernes barrierer for at skabe bedre mobil- og bredbåndsforbindelser i Nordjylland.

Kommunerne må ikke skabe denne infrastruktur og dermed fx levere god forbindelse til hele eller dele af kommunen. Det er således i fri konkurrence, at de private udbydere skal sikre denne infrastruktur.

Den digitale infrastruktur anses for at være fundamentalt for udviklingen i kommunen. Alle dele af samfundet kalder på denne – fx:

- Turisterhvervene peger på, at turisterne forventer adgang til wifi.
- Erhvervslivet er meget afhængig af, at kunne have internetadgang i høj hastighed for at kunne agere i et marked med stadig stigende globalisering.
- Erhvervslivet er afhængig af, at kunne have mobildækning til såvel tale som data for den del af personalet som er på vejene. Det gælder både vognmænd, sælgere, elektrikere osv.

· Ejendomsmæglere oplever, at købere til private boliger frafalder en bosætning som følge af, at der ikke kan leveres tilfredsstillende adgang til internettet i den konkrete bolig.

Kommunerne og Regionen kan således bidrage indirekte til at understøtte bedre mobil- og bredbåndsdækning i Nordjylland ved at reducere udbydernes barrierer og dermed understøtte deres prioritering af, at udvikle infrastrukturen i Nordjylland. Dermed sikrer Kommunerne og Regionen, at betingelserne for vækst, erhvervsudvikling og bosætning i Nordjylland kan fastholdes og forbedres. Det er i denne kontekst, at disse tiltag skal ses.

### **Lovgrundlag**

Konkurrenceloven

Erhvervslejeloven

Teleloven

### **Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget**

#### **Økonomi**

Der vil være tale om ændrede lejeindtægter for eventuelle fremtidige lejemaal og for eksisterende lejemaal ved genforhandling af lejeaftaler.

I Vesthimmerlands Kommune er aftaler om leje af arealer til master og antenner placeret decentralt. Antallet af aftaler kendes derfor ikke. Det kan oplyses, at Brønderslev Kommune har en lejeaftale om mobilmast på kommunal jord, mens Hjørring Kommune har ni aftaler om master samt tre aftaler om antenner på kommunale bygninger. Hjørring Kommune forventer skønsmæssigt et fald i lejeindtægten fra 0,377 mio.kr. til 0,105 mio.kr.

#### **Administrationen indstiller**

- at Vesthimmerlands Kommune for fremtiden anvender Metode 1 for beregning af arealleje ved masteopstilling,
- at Vesthimmerlands Kommune for fremtiden anvender Metode 2 for beregning af arealleje ved antennemontering på bygningsdele,
- at beregningsmetoden træder i kraft 1. juni 2016 for alle nye lejeaftaler,
- at der ved genforhandling af alle eksisterende lejeaftaler for arealleje til masteopstilling og antennemontering genforhandles med anvendelse af de vedtagne beregningsmodeller,
- at administrationen bemyndiges til at tilrette kontraktlige vilkår, således disse ensertes i regionens 11 kommuner og hos Region Nordjylland.

### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 2. maj 2016**

**Fraværende:** Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

#### **Bilag**

Vejledning om markedsleje

820-2016-99332

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 11. maj 2016**

**Fraværende:** Palle Jensen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

#### **Bilag**

Vejledning om markedsleje

# Punkt 147: Limfjordsrådet som Vandoplandsstyregruppe i perioden 2016-2021

## Sagsfremstilling

### 147. Åbent - Limfjordsrådet som Vandoplandsstyregruppe i perioden 2016-2021

Sagsnr.: 820-2016-21227  
Doknr.: 820-2016-104804  
Sagsbeh.: Flemming Bach

#### Baggrund

Limfjordsrådet har i perioden 2010 – 2015 været vandoplandsstyregruppe for de vådområdeindsatser, der er sket i Limfjorden, og har dermed haft til opgave at koordinere og prioritere indsatsen i Limfjordsområdet. Dette har været hjemlet i Limfjordsrådets vedtægter §5.

#### Sagsfremstilling

Ifølge aftalen mellem Naturstyrelsen og KL forsætter de nuværende vandoplandsstyregrupper opfølgningen på vådområdeindsatsen for perioden 2010- 2015 og varetager planlægningen og koordineringen af vådområdeindsatsen for perioden 2016-2021.

Den foreløbige fordeling af vådområdeindsatsen i planperioden 2016-2021 betyder, at vådområdeprojekter i oplandet til Limfjorden skal reducere udledningen af næringsstoffer med henholdsvis 447 t N/år og 1.720 kg P/år.

I 2016 er der nationalt afsat 14 mio. kr. til fosforvådområder og 139,8 mio. kr. til N-vådområder.

Opgaven for vandoplandsstyregruppen i perioden 2016-2021 består i at:

1. Koordinere ændringer i vådområdeindsatsen i Limfjordsoplandet for perioden 2010-2015
2. Planlægge og koordinere den samlede vådområdeindsats i Limfjordsoplandet i perioden 2016-2021.
3. Udarbejde inden 1. juni 2016 en plan for mulige projekter, deres økonomi, reduktion af næringsstof og overordnet tidsplan for gennemførelse.
4. Beslutte hvilke mulige projekter, der forventes ansøgt om tilskud til.
5. Udpege én projektejerkommune for hver forundersøgelse og for hvert etableringsprojekt blandt styregruppens medlemmer.
6. Sikre, at den gennemsnitlige arealeffektivitet for den forventede vådområdeindsats i Limfjordsoplandet er mindst 90 kg N/ha hhv. 5 kg P/ha.
7. Sikre, at den gennemsnitlige omkostningseffektivitet for den forventede vådområdeindsats for Limfjordsoplandet maksimalt er 1.300 kr./kg N og 16.800 kr./kg P.
8. Opdatere VOP'en, når projektpordeføljen i vandoplandet ændres.
9. Indsende den gældende VOP for Limfjordsoplandet efter behov i forhold til nye og reviderede ansøgninger dog mindst 2 gange årligt.

Vi har rigtig gode erfaringer med, at Limfjordsrådet er vandoplandsstyregruppe, og det er vores vurdering, at Limfjordsrådet uden videre kan fortsætte som Vandoplandsstyregruppe i oplandet til Limfjorden i planperioden 2016-2021 og varetage den beskrevne opgave for Vandoplandsstyregrupper.

#### Lovgrundlag

ikke relevant

**Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.**

#### Økonomi

ikke relevant

#### Administrationen indstiller

- at udvalget anbefaler, at Limfjordsrådet bliver Vandoplandsstyregruppe i oplandet til Limfjorden i planperioden 2016-2021 og varetager den beskrevne opgave for Vandoplandsstyregrupper.

#### Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 2. maj 2016

**Fraværende:** Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

**Bilag**

Tillæg endelig.pdf	820-2016-104885
Bilag 1 fordeling N og P endelig.pdf	820-2016-104884
Aftale om vådområdeindsatsen i 2016 (3) (3).pdf	820-2016-104878

**Beslutning i Økonomiudvalget den 11. maj 2016**

**Fraværende:** Palle Jensen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.

**Bilag**

Tillæg endelig.pdf
Bilag 1 fordeling N og P endelig.pdf
Aftale om vådområdeindsatsen i 2016 (3) (3).pdf

# Punkt 148: Miljøvagtordning, nordjyske kommuner

## Sagsfremstilling

### 148. Åbent - Miljøvagtordning, nordjyske kommuner

Sagsnr.: 820-2016-19887  
Doknr.: 820-2016-103425  
Sagsbeh.: Flemming Bach

#### Baggrund

De 4 nordjyske kommuner, Rebild, Brønderslev, Aalborg og Mariagerfjord etablerede i 2012 et fælles miljøvagtsberedskab.

Grundidéen i dette beredskab er, at kommunerne ved at deles om opgaven opnår et langt større opgavevolumen, bliver flere til at dække de generelle omkostninger, og endelig sikres også et højt fagligt niveau, idet relativ få personer gennem mange sager oparbejder erfaring og rutine i at klare disse.

#### Sagsfremstilling

Tidligere havde den enkelte kommune sit eget beredskab, og der var en god kontakt mellem miljømyndigheden og beredskabet. Beredskabet og de lokale miljømedarbejdere kendte hinanden, og der var opbygget et samarbejde baseret på frivillighed og personlige relationer. Medarbejderne har efterfølgende afspadseret den tid, de har brugt i forbindelse med miljøuheld.

Efter reformen af beredskabet er der skabt mere 'afstand' mellem den kommunale miljømyndighed og det fælleskommunale beredskab, og det forventes, at den nuværende ordning ikke kan fortsætte uændret.

Der er derfor behov for at nytænke situationen, og dette indebærer, at det skal overvejes, om tiden er kommet til, at Vesthimmerlands Kommune tilslutter sig det nuværende miljøvagtsamarbejde mellem kommunerne Rebild, Brønderslev, Aalborg og Mariagerfjord.

Forvaltningen har været i kontakt med repræsentanter for det nuværende miljøvagtberedskab, og der er en positiv holdning til, at Vesthimmerland bliver medlem.

Samarbejdet reguleres af en aftale, der i detaljer beskriver, hvordan samarbejdet foregår. Fra samarbejdsaftalen kan nævnes, at

- hver kommune udpeger 1-4 personer, der indgår i vagtordningen
- hver kommune betaler en forholdsvis del af den samlede udgift til vagtordningen
- miljøvagten er åben alle dage hele året
- den enkelte person har vagten en uge ad gangen
- ved akutte forureninger håndterer miljøvagten den akutte fase – dvs. blandt andet at rådgive indsatslederen

#### Lovgrundlag

Sagen afgøres i Byrådet via Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget.

#### Økonomi

Den årlige omkostning til ordningen vil naturligvis afhænge af hvor mange udrykninger, der vil være.

Baseret på de budgettal, som forvaltningen har modtaget fra miljøvagtordningens sekretariat, forventes en årlig driftsomkostning for Vesthimmerlands Kommune på ca. 100 - 130 t.kr.

Dette beløb svarer til, hvad kommunerne Rebild og Mariagerfjord havde af driftsomkostninger i 2014 og 2015.

#### Administrationen indstiller

- at Vesthimmerlands Kommune indgår i en miljøvagtordningen med kommunerne Rebild, Brønderslev, Aalborg og Mariagerfjord
- at omkostningen til miljøvagtordningen optages som budgetønske på 130 t.kr. ved de kommende budgetforhandlinger

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 2. maj 2016**

**Fraværende:** Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt med den tilføjelse, at budgetønsket optages på Teknik- og Miljøudvalgets driftsønsker til budget 2017.

Budgetønsket er på 100.000 kr.

**Beslutning i Økonomiudvalget den 11. maj 2016**

**Fraværende:** Palle Jensen

Tilbagesendes Teknik- og Miljøudvalget til fornyet sagsbehandling.

# Punkt 149: Netværk for Bæredygtig Erhvervsudvikling NordDanmark, NBE

## Sagsfremstilling

### 149. Åbent - Netværk for Bæredygtig Erhvervsudvikling NordDanmark, NBE

Sagsnr.: 820-2015-3547  
Doknr.: 820-2016-107624  
Sagsbeh.: Ole Helk

#### Baggrund

Netværk for Bæredygtig Erhvervsudvikling NordDanmark (NBE) har eksisteret i 2-3 år som et samarbejde mellem Aalborg Kommune, Hjørring Kommune, Erhvervscenter Hjørring, Aalborg Erhvervsråd, Aalborg Universitet og EnergiNord.

Formålet med netværket er at:

- fremme en bæredygtig forretningsudvikling hos medlemmerne
- styrke samspillet og samarbejdet mellem medlemmerne og andre aktører herunder forskning og udvikling med henblik på at understøtte en øget grøn omstilling og vækst, innovation og partnerskaber
- bæredygtighed i høj grad indarbejdes i medlemmernes strategiske planlægning med fokus på produktets hele livscyklus
- understøtte medlemmerne i at gennemføre aktiviteter som fremmer en lokal bæredygtig udvikling.

Indtil videre er ca. 60 virksomheder fra Aalborg og Hjørring Kommuner tilknyttet netværket.

Andre kommuner inviteres nu til at blive en del af netværket, og repræsentanter for netværket har udover besøget i Vesthimmerlands Kommune også besøgt Thisted og Rebild kommuner.

Netværket styres fra et sekretariat, der på sigt skal bemannes af 2-3 personer. Sekretariatets hovedopgaver er koordinering af de forskellige aktiviteter, markedsføring af virksomhederne, centrale udviklingsprojekter med virksomhederne og/eller internt i kommunerne eller med partnerne, netværksmøder/ arrangementer ca. 10 pr. år, og møder i NBE samt udarbejdelse af nyhedsbreve.

#### Sagsfremstilling

Kommunen blev tidligere i år kontaktet af Aalborg Kommune, der på vegne af foreningen NBE ville på besøg hos Vesthimmerlands Kommune og præsentere foreningen med henblik på, at Vesthimmerlands Kommune blev medlem.

Der blev følgelig afholdt et orienteringsmøde den 13. januar 2015 mellem repræsentanter for NBE's sekretariat og for Teknik- og Økonomiforvaltningens Industriteam.

Dette møde resulterede i, at der blev arrangeret et nyt møde med udvalgte nøglepersoner. Dette blev afholdt den 11. marts 2015 med deltagelse af

- Direktør Jens Højer, Højer Møbler (Formand for NBE)
- Miljøchef Michael Damm, Aalborg Kommune (daglig leder af NBE)
- Borgmester Knud Kristensen, Vesthimmerlands Kommune
- Kommunaldirektør Henrik Kruse, Vesthimmerlands Kommune
- Direktør for Teknik & Økonomi Ole Helk, Vesthimmerlands Kommune
- Udviklingschef Anna Oosterhof, Vesthimmerlands Kommune samt
- Afdelingschef Flemming Bach, Vesthimmerlands Kommune.

Af mødet fremgik, at der er en række fordele forbundet med deltagelse i netværket:

**Virksomhederne** får med deres deltagelse adgang til stor og mangeartet viden om bæredygtig produktion og et tilbud om aktiv udvikling af en sådan produktion. Dette vil blandt andet ske gennem 'udstationering' af praktikanter og / eller kompetencepersoner fra Aalborg Universitet samt via kommunernes eksisterende miljøtilsyn.

**Vesthimmerlands Kommune** øger sin attraktion som erhvervskommune, idet kommunen ikke længere 'kun' er myndighed men i høj grad samarbejdspartner.

Vesthimmerlands Kommune øger tillige sin attraktion som arbejdsplads for de medarbejdere, der har ønsket om at ville samarbejde på denne nye måde og evnen til at kunne.

Virksomheder og kommune får etableret et fælles fodslag gennem samarbejde om temaerne. Erfaringer fra såvel de virksomheder, der i dag er tilknyttet netværket som de medarbejdere, der fra kommunens miljøforvaltning er tilknyttet, er positive.

Der ligger ikke en besparelse for kommunen ved deltagelse, men da der er en positiv effekt hos de tilknyttede virksomheder, vurderes det, at kommunens deltagelse i netværket vil være velbegrundet.

Det er administrationens vurdering, at deltagelse i netværket vil være et meget interessant supplement til den palette af tilbud, kommunen tilbyder sine virksomheder. På den baggrund anbefales, at Vesthimmerlands Kommune nedsætter en arbejdsgruppe, der får til opgave at indlede drøftelser med NBE med henblik på, at Vesthimmerlands Kommune skal være medlem af netværket.

Denne arbejdsgruppe kunne bestå af kommunens udviklingschef, en repræsentant for Teknik- og Økonomiforvaltningens virksomhedsteam samt repræsentanter for HIMUR.

### **Lovgrundlag**

Ikke relevant

### **Sagen afgøres i Økonomiudvalget via Teknik- og Miljøudvalget.**

#### **Økonomi**

Deltagelse i netværket er behæftet med en række omkostninger. Dels er der et medlemskontingent, dels ligger der en omkostning i et øget personaleforbrug – ca. 100 timer pr. virksomhed pr. år.

Den årlige omkostning for at deltage i netværket afhænger således af, hvor mange af kommunens virksomheder, der er tilknyttet. Dette betyder, at hvis 6 af vores virksomheder tilknyttes netværket, vil dette medføre et ressourcetræk på personalet på 6 x 100 timer pr. år, hvilket svarer til ½ årsværk.

Det vurderes derfor, at en eventuel deltagelse af Vesthimmerlands Kommune i netværket skal indgå som et element i de kommende budgetforhandlinger.

#### **Administrationen indstiller**

- at der nedsættes en arbejdsgruppe, der skal indlede drøftelser med NBE med henblik på, at Vesthimmerlands Kommune skal være medlem af netværket.

- at såfremt arbejdsgruppens indstilling er positiv, at der så vil fremkomme et budgetønske til budget 2016.

#### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13. april 2015**

**Fraværende:** Uffe Bro

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

#### **Beslutning i Økonomiudvalget den 22. april 2015**

**Fraværende:** Pernille Vigsø Bagge

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling godkendt.

#### **Supplerende sagsfremstilling til Teknik- og Økonomiudvalgets møde den 2. maj 2016:**

##### Indmeldelse i NBE:

I henhold til Økonomiudvalgets beslutning i mødet den 22. april 2015 har der efterfølgende været nedsat en administrativ arbejdsgruppe med henblik på vurdering af NBE.

Konklusionen er, at Vesthimmerlands Kommune og en række af kommunens virksomheder vil kunne drage nytte af deltagelse i NBE.

NBE's formål er, at

- fremme en bæredygtig forretningsudvikling hos medlemmerne ,
- styrke samspillet og samarbejdet mellem medlemmerne og andre aktører, herunder forskning og udvikling med henblik på at understøtte en øget grøn omstilling og vækst, innovation og partnerskaber,
- bæredygtighed i høj grad indarbejdes i medlemmernes strategiske planlægning med fokus på produktets hele livscyklus,
- understøtte medlemmerne i at gennemføre aktiviteter som fremmer en lokal bæredygtig udvikling.

Administrationen indstiller således, at Vesthimmerlands Kommune melder sig ind i NBE

-  
Projekt

Den 21. april 2016 har NBE forespurgt Vesthimmerlands Kommune om deltagelse i ét projekt ”Bæredygtig Vækst - Energi – og ressourceeffektive virksomheder”.

Deltagelse fra Vesthimmerlands Kommunes side er fra 100 – 500 timer pr. år, alt efter hvor mange virksomheder, der deltager fra kommunen.

Administrationen vurderer, at der fra Vesthimmerlands Kommune maksimalt kan deltage 2 virksomheder (200 timer pr. år) indenfor de nuværende administrative ressourcer.

**Administrationen indstiller**

- at der søges om deltagelse i selve NBE og at udgiften hertil på 6 x 100 timer pr. år, hvilket svarer til ½ årsværk medtages til budgetønskerne for 2017 – 2020.

- at det tages til efterretning, at deltagelse i projektet med maksimalt 2 virksomheder fra Vesthimmerlands Kommune er igangsat.

**Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 2. maj 2016**

**Fraværende:** Ingen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

**Bilag**

Vedtægter for foreningen NBEN 2014.docx	820-2015-77153
Projektresumé til kommunerne april 2016.docx	820-2016-107669
Interesstillkendegivelse Vesthimmerland april 2016.docx	820-2016-107663

**Beslutning i Økonomiudvalget den 11. maj 2016**

**Fraværende:** Palle Jensen

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling godkendt.

**Bilag**

Vedtægter for foreningen NBEN 2014.docx
Projektresumé til kommunerne april 2016.docx
Interesstillkendegivelse Vesthimmerland april 2016.docx

# Punkt 150: Nye vedtægter for EU-kontoret

## Sagsfremstilling

### 150. Åbent - Nye vedtægter for EU-kontoret

Sagsnr.: 820-2016-22622  
Doknr.: 820-2016-113039  
Sagsbeh.: Anna Oosterhof

#### Baggrund

Bestyrelsen for NordDanmarks EU-kontor har med afsæt i erfaringerne fra det første år som selvstændig forening, revideret vedtægterne og fremsender nye vedtægter til behandling i KKR, kommunalbestyrelserne og Regionsrådet.

#### Sagsfremstilling

Norddanmarks EU-kontor er de nordjyske kommuner og Region Nordjyllands fælles EU-kontor. EU-kontoret arbejder for at fremme internationaliseringen af Nordjylland og hjælper hele Nordjylland med at få del i de mange tilskudsmuligheder, der er i EU-systemet.

EU-kontoret blev pr. 1. januar 2015 reorganiseret og etableret som en selvstændig forening. Der blev i forbindelse hermed udarbejdet et sæt vedtægter og nedsat en bestyrelse for "Foreningen NordDanmarks EU-kontor". Bestyrelsen har 8 medlemmer (se vedlagte notat).

Bestyrelsen har med afsæt i erfaringerne fra det første år som selvstændig forening, revideret vedtægterne og fremsender hermed forslag til nye vedtægter til godkendelse i de 11 kommunalbestyrelser og Regionsrådet.

Der ændres ikke i kontingentbetalingen til EU-kontoret, og der ændres heller ikke i bestyrelsens sammensætning. Dog er det præciseret, at kommunerne har næstformandsposten i de 2 år af valgperioden, hvor regionen har formandsposten og omvendt

Den vigtigste ændring er, at de nordjyske kommuner og Regionsrådet fremover skal være garanter for en kassekredit på op til to millioner kroner. Region Nordjylland står som garant for den ene halvdel, mens kommunerne efter befolkningstal står som garant for den anden halvdel.

EU-kontoret er operatør på en række virksomhedsrettede programmer, herunder nordjysk partner i det såkaldte Enterprise Europe Network (EEN), som hjælper nordjyske virksomheder med at finde samarbejdspartnere i andre lande. Herudover er EU-kontoret operatør på initiativer med støtte fra EU's regionalfondsmidler (under Vækstforum).

Der er ganske ofte betydelige likviditetsforskydninger forbundet med at være operatør på EU-programmer, hvor støttebeløbene typisk kommer langt tid efter udgifter er afholdt – ind imellem kan der være et års forsinkelse i forhold til projektstart på det, der ellers skulle være forudbetalinger fra EU. Hidtil har dette været afhjulpet af Aalborg Kommune.

Men nu hvor EU-kontoret er etableret som en selvstændig forening, er der behov for at etablere en egentlig kredit, garanteret af ejerkredsen, for fortsat at kunne være nordjysk operatør på EU-programmerne. De nordjyske kommuner garanterer alene for 1 mio. kr. For Vesthimmerlands Kommune med indbyggertal på 37.296 udgør andelen af EU-kontorets kredit 63.699 kr. (se vedlagte notat)

Derudover er der enkelte mindre justeringer i vedtægterne, herunder:

- Afholdelse af en årlig generalforsamling: EU-kontoret er oprettet som en selvstændig forening, og der lægges derfor op til, at der årligt afholdes en generalforsamling i første kvartal. Første generalforsamling holdes i 2017
- Grønlandske kommuner kan blive medlemmer: Sermersooq Kommune på Grønland ønsker at melde sig ind, og vedtægterne er derfor justeret, så det bliver muligt at optage grønlandske kommuner som medlemmer
- Præcisering af medlemskreds: Det er - for at opnå skattevæsenets godkendelse af at kunne udsende medarbejdere til Bruxelles under ligningslovens §33A – præciseret hvilke uddannelsesinstitutioner, der er medlemmer af EU-kontoret (UCN og Aalborg Universitet)
- Nye procedure for vedtægtsændringer: Fremtidige vedtægtsændringer skal godkendes på den årlige generalforsamling. KKR Nordjylland har anbefalet vedtægtsændringen og garantistillelsen.

#### Lovgrundlag

Ingen

#### Sagen afgøres i Økonomiudvalget

#### Økonomi

Vesthimmerlands Kommunes andel af den samlede kassekredit til EU-kontoret udgør 63.699 kr. og giver ingen anledning til deponering.

#### Administrationen indstiller

- at de reviderede vedtægter godkendes
- at Vesthimmerlands Kommune garanterer for 63.699 kr. af EU-kontorets kassekredit.

### **Bilag**

Vedtægter for EU-kontoret.pdf 820-2016-113060

Nye vedtægter for EU-kontoret - notat 820-2016-118163

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 11. maj 2016**

**Fraværende:** Palle Jensen

Administrationens indstilling anbefales godkendt.

### **Bilag**

Vedtægter for EU-kontoret.pdf

Nye vedtægter for EU-kontoret - notat

# Punkt 151: Temamøde for Byrådet

## Sagsfremstilling

### 151. Åbent - Temamøde for Byrådet

Sagsnr.: 820-2016-17230  
Doknr.: 820-2016-116540  
Sagsbeh.: Charlotte Jakobsen

#### Baggrund

Med baggrund i Økonomiudvalgets beslutning den 6. april og Byrådets beslutning på mødet den 28. april 2016 vedr. udtalelse til Tilsynet på inhabilitet for Byrådsmedlemmer der varetager bestyrelsesposter i kommunale selskaber.

#### Sagsfremstilling

Økonomiudvalget og Byrådet har begge ønsket at Tilsynet kan komme til Vesthimmerlands Kommune og fortælle om praksis og afgørelser om inhabilitet vedr. byrådspolitikkers deltagelse i kommunale selskaber.

Forvaltningen har dermed kontaktet Tilsynet, som desværre måtte meddele, at de ikke på nuværende tidspunkt har personalemæssige ressourcer nok til at tage ud i kommunerne og fortælle om inhabilitet. Forvaltningen har derfor afsøgt andre muligheder.

- 1) Kursus afholdt af KL med undervisning ved Jesper Gradert.
- 2) Kursus afholdt af COK med undervisning af Dario Silic og Natalia Lensdahl (jurister fra KL)
- 3) Kursus/dialog afholdt af advokat Klaus Josefsen. Se vedlagte præsentation.

#### Lovgrundlag

Kommunalfuldmagtsreglerne

#### Sagen afgøres i Økonomiudvalget

#### Økonomi

Kr. 7-10.000

#### Administrationen indstiller

- at Forslagene drøftes.

#### Bilag

Oplæg vedr. habilitet.docx 820-2016-117028

#### Beslutning i Økonomiudvalget den 11. maj 2016

Fraværende: Palle Jensen

Advokat Klaus Josefsen blev valgt.

#### Bilag

Oplæg vedr. habilitet.docx

## Punkt 152: Meddelelser

### Sagsfremstilling

#### 152. Åbent - Meddelelser

Sagsnr.: 820-2015-58886  
Doknr.: 820-2015-278864  
Sagsbeh.: Trine Manø

Orientering fra formanden.

Orientering fra administrationen.

#### Bilag

Indkaldelse af ansøgninger til målrettet erhvervsindsats (særlig yderområdeindsats)	820-2016-123817
15-05530-35 MIN - Bilag med kriterier for udvælgelse	820-2016-123809
15-05530-35 MIN - Brev til formand for Vækstforum Nordjylland Ulla Astman	820-2016-123812

#### Beslutning i Økonomiudvalget den 11. maj 2016

Fraværende: Kirsten Moesgaard, Palle Jensen, Per Bach Laursen

#### · Orientering om vindmølleplanlægning i Thorup

I efteråret 2014 blev der afholdt fordebat for et område til opstilling af nye vindmøller ved Thorup nord-vest for Aggersborg. På baggrund af høringssvar fra bl.a. Jammerbugt Kommune blev det besluttet, at bede ansøgerne om at afdække muligheden for at udvide området ind i Jammerbugt Kommune. I mandags var der møde mellem de 3 ansøgere og de 2 kommuner – og det blev aftalt, at starte planprocessen forfra med fornyet fordebat for begge kommuner for et nyt og større fælles projekt.

Følgende blev aftalt:

Den 20/6-16 præsenteres TMU i Jammerbugt Kommune og den 22/6-16 præsenteres Økonomiudvalget i Vesthimmerland Kommune for et debatoplæg, der forventes at kunne sendes i 4 ugers fordebat i perioden i uge 33-36. Der lægges op til at der afholdes fælles info-møde mellem kommunerne og ansøgerne om planlægningen og projektet tirsdag den 23/8-16

#### · Orientering om ny pulje til erhvervsprojekter – udsendes til Økonomiudvalgets orientering.

Bilag udleveret på mødet og vedhæftes referatet.

#### · Orientering om Fonden Autonomous

Ansøgning om projektmidler.

#### · Orientering om lånedispensation Ulstruplund

#### · Orientering om tilbud på lejemål i Farsø

Orienteringen blev taget til efterretning.

## **Bilag**

Indkaldelse af ansøgninger til målrettet erhvervsindsats (særlig yderområdeindsats)

15-05530-35 MIN - Bilag med kriterier for udvælgelse

15-05530-35 MIN - Brev til formand for Vækstforum Nordjylland Ulla Astman

## **Punkt 153: Lukket: Meddelelser - Lukket**

## **Punkt 154: Lukket: Salg af ejendom**

## **Punkt 155: Lukket: Salg af ejendom**

## **Punkt 156: Lukket: Salg af ejendom**

## **Punkt 157: Lukket: Handel med fast ejendom**

## **Punkt 158: Lukket: Handel med fast ejendom**

## **Punkt 159: Lukket: Ejendomssag**

## **Punkt 160: Lukket: Erstatningssag mod kommunen**

**Punkt 161: Lukket: Kommunegaranti Aars Golfklub - 3.000.000 kr**

## **Punkt 162: Lukket: Orientering om personalesag**